

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «КЛЕПИКОВСКИЙ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ ТЕХНИКУМ»



УТВЕРЖДАЮ
Директор ОГБПОУ «КТТ»

В.С. Бряков

«11» ноября 2016 г.

рег. № 136.П.2016

ПОЛОЖЕНИЕ
О СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ

Рассмотрено на Студенческом совете
ОГБПОУ «КТТ»

Протокол № 6

от «01» 02 2016г.

Рассмотрено на
Совете Учреждения

Протокол № 9

от «10» 03 2016 г.

г. Спас-Клепики
2016г.

I. Общие положения

1. Студенческое общежитие Областного государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Клепиковский технологический техникум», предназначено для временного проживания студентов:

- на период обучения студентов по очной форме обучения;
- на период лабораторно-экзаменационной сессии обучающихся по заочной форме обучения;
- абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний;
- слушателей по программе профессиональной подготовки и дополнительного профессионального образования.

При условии полной обеспеченности местами в студенческом общежитии перечисленных выше категорий обучающихся, Учреждение вправе принимать решение о размещении в студенческом общежитии:

- других категорий обучающихся.

Студенческое общежитие является структурным подразделением ОГБПОУ «КТТ», в своей деятельности руководствуется Законом об образовании РФ от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ ст. 39. Типовым положением о студенческом общежитии образовательного учреждения высшего и среднего профессионального образования Российской Федерации, Уставом Учреждения, данным Положением.

2. Студенческое общежитие содержится за счет средств регионального бюджета, выделяемых Учреждению, платы за пользование студенческим общежитием и средств, поступающих от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности.

3. В студенческом общежитии организуются комнаты для самостоятельных занятий, комнаты отдыха, досуга, помещения для бытового обслуживания проживающих (душевые, умывальные комнаты, постирочные, гладильные комнаты и т.д.).

4. Решения об использовании нежилых помещений принимаются администрацией Учреждения и согласовываются с Учредителем.

5. Общее руководство работой в студенческом общежитии по укреплению и развитию материальной базы, созданию условий по безопасности проживающих, организации бытового обслуживания проживающих возлагается на директора Учреждения и на должностное лицо, им на это уполномоченное.

6. Проживающие в общежитии и администрация Учреждения заключает договор об условиях проживания.

II. Права и обязанности проживающих в студенческом общежитии

1. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- проживать в закрепленном жилом помещении (комнате) весь срок обучения в Учреждении при условии соблюдения правил внутреннего распорядка;
- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем студенческого общежития;

- вносить администрации Учреждения предложения о внесении изменений в договор ;

- переселяться с согласия администрации Учреждения в другое жилое помещение (комнату) студенческого общежития;

- избирать Совет общежития и быть избранным в его состав;

- участвовать через Совет общежития, в решении вопросов улучшения условий проживания обучающихся, организации внеучебной воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы, распределения средств, направляемых на улучшение социально-бытовых условий проживания.

2. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

- строго соблюдать Положение о студенческом общежитии и «Правила внутреннего распорядка студенческого общежития», техники безопасности, пожарной и общественной безопасности;

- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю студенческого общежития, экономно расходовать электроэнергию, воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых помещениях и блоках;

- своевременно, в установленном порядке, вносить плату за проживание, коммунальные услуги и за все виды потребляемых дополнительных услуг, предоставляемых проживающему;

- выполнять заключенные с администрацией Учреждения условия договора;

- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенным договором .

3. Проживающие в студенческом общежитии на добровольной основе привлекаются во внеучебное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат, генеральным уборкам помещений студенческого общежития и закрепленной территории и другим видам общественно-полезных работ , с соблюдением правил охраны труда.

4. За нарушение правил проживания и правил внутреннего распорядка в студенческом общежитии к проживающим по представлению работников студенческого общежития могут быть применены меры общественного, административного воздействия, наложены дисциплинарные взыскания, предусмотренные Законом об образовании РФ от 29 декабря 2012года № 273-ФЗ ст. 43 п.4, вплоть до выселения из общежития.

5. Проживающим категорически запрещается:

- появляться в студенческом общежитии в нетрезвом состоянии, состоянии наркотического опьянения распивать спиртные напитки, хранить, употреблять и продавать наркотические вещества, алкоголь и сигареты;

-возвращаться в общежитие позднее времени установленного Правилами внутреннего распорядка студенческого общежития;

- переносить инвентарь из одной комнаты в другую, выносить вещи из общежития без разрешения коменданта, воспитателя общежития;

- играть в азартные игры, курить в помещении и на территории общежития;

- устанавливать электронагревательные приборы;

- приглашать в общежитие посторонних лиц;

- пользоваться теле-видеоаппаратурой, ноутбуком, планшетом, мобильными телефонами с 22:00 часов до 7:00 часов.

III. Обязанности администрации Учреждения

1. Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией студенческого общежития, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка осуществляется заведующей хозяйством.

2. Организацией воспитательного процесса и досуга, контроль за выполнением правил проживания, руководство студенческим самоуправлением в общежитии осуществляется заместителем директора по воспитательной работе.

3. Администрация Учреждения обязана:

- обеспечить нуждающихся местами в студенческом общежитии в соответствии с законодательством Российской Федерации, настоящим Положением;

- при вселении в студенческое общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных нормативных актах, регулирующих вопросы проживания в студенческом общежитии;

- содержать помещения студенческого общежития в надлежащем состоянии в соответствии с санитарными правилами и нормами;

- заключать с проживающими и контролировать выполнение условий договора;

- укомплектовывать студенческое общежитие мебелью, постельными принадлежностями и другим инвентарем.

- укомплектовывать штаты студенческого общежития обслуживающим персоналом;

- своевременно проводить капитальный и текущий ремонт студенческого общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;

- обеспечить предоставление проживающим в студенческом общежитии необходимых коммунальных услуг;

- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в студенческом общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;

- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений студенческого общежития и закрепленной территории.

IV. Обязанности коменданта студенческого общежития

1. Комендант общежития обязан:

- руководить работой обслуживающего персонала студенческого общежития;

- вселять обучающихся в студенческое общежитие в соответствии с приказом директора Учреждения и проводить работу по заключению с ними договора;
- контролировать вселение и выселение обучающихся из общежития;
- предоставлять проживающим необходимое оборудование, мебель и инвентарь в соответствии с типовыми нормами, вести соответствующую документацию, организовывать смену постельного белья согласно санитарным правилам и нормам;
- организовывать и контролировать пропускной режим в общежитие;
- доводить до директора Учреждения или заведующего хозяйством замечания по содержанию студенческого общежития и предложения проживающих по улучшению жилищно-бытовых условий;
- информировать директора Учреждения о положении дел в студенческом общежитии;

2. Комендант общежития обеспечивает:

- создание условий для нормальной жизнедеятельности студенческого общежития и проживающих в общежитии;
- нормальный тепловой режим и необходимое освещение всех помещений студенческого общежития;
- своевременный и необходимый ремонт мебели и оборудования;
- подготовку комнат к заселению;
- чистоту и порядок в студенческом общежитии и на его территории, организация и проведение генеральной уборки помещений студенческого общежития и закрепленной территории;
- соблюдение порядка в помещениях общежития, после ухода студентов на занятия и контроль за порядком в комнатах для проживания студентов;

3. Комендант студенческого общежития:

- вносит на рассмотрение руководителю Учреждения предложения о поощрении и наложении взысканий на проживающих в студенческом общежитии;
- принимает решение о переселении проживающих, по их просьбе, из одной комнаты в другую по согласованию с заместителем директора по ВР, воспитателем;
- вносит предложения о поощрении и применении мер дисциплинарного воздействия к обслуживающему персоналу студенческого общежития.
- проводит инструктажи и принимает меры к соблюдению правил внутреннего распорядка, техники безопасности и правил пожарной безопасности, ведет соответствующую документацию;

4. Комендант совместно с Советом общежития рассматривает в установленном порядке разногласия, возникающие между проживающими и обслуживающим персоналом общежития.

V. Порядок заселения и выселения из студенческого общежития

1. Вселение обучающихся производится в соответствии с «Положением о студенческом общежитии» Учреждения.

Вселение обучающихся осуществляется комендантом на основании заявления, договора и приказа директора Учреждения о заселении.

2. Заселение студентов производит комендант, по согласованию с воспитателем, заместителем директора.

3. При отсутствии проживающего в общежитии, без уважительной причины, более одного месяца, комендант имеет право выселить обучающего из общежития.

4. При отчислении из Учреждения (в том числе и по его окончании) проживающие освобождают студенческое общежитие в трехдневный срок в соответствии с заключенным договором.

5. При выселении обучающийся должен сдать коменданту Учреждения инвентарь и комнату в чистом виде.

6. При выселении из студенческого общежития обучающийся оформляет обходной лист, который сдает в учебную часть Учреждения с подписями всех служб.

VI. Оплата за проживание в студенческом общежитии

1. Плата за пользование студенческим общежитием в текущем учебном году взимается с обучающихся ежемесячно до 10-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем, за все время их проживания и период каникул.

2. Учреждение вправе оказывать проживающим с их согласия дополнительные (платные) услуги.

3. Оплата за проживание в студенческом общежитии осуществляется через бухгалтерию Учреждения.

4. Размер оплаты за проживание в студенческом общежитии, для обучающихся Учреждения, устанавливается в соответствии со ст.39 п.3 (Закон об образовании РФ и Письмом министерства образования и науки РФ от 2 октября 2013г. № ВК – 573/309).

5. Плата за проживание в студенческом общежитии не взимается с студентов из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц указанных в части 5 ст.36 (Закон об образовании РФ).

6. Абитуриенты, заселенные в студенческое общежитие на период сдачи вступительных экзаменов, а также обучающиеся заочной формы обучения, профессиональной подготовки вносят плату в бухгалтерию Учреждения, в соответствии с договором.

VII. Органы

самоуправления проживающих в студенческом общежитии

1. Для представления интересов студентов, проживающих в общежитии, ими создается общественная организация студентов - Совет общежития.

Работа совета общежития регламентируется Положением о Совете общежития ОГБПОУ «КТТ».

2. На каждом жилом этаже студенческого общежития избирается староста. Староста следит за бережным отношением проживающих к находящемуся на этаже имуществу, содержанию комнат в чистоте и порядке.

Староста в своей работе руководствуется правилами внутреннего распорядка в студенческом общежитии и правилами проживания, а также решениями Совета и коменданта общежития.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к «Положению о Студенческом общежитии»

ПРАВИЛА
ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА СТУДЕНЧЕСКОГО ОБЩЕЖИТИЯ

1. Общие положения

Правила внутреннего распорядка студенческого общежития ОГБПОУ «КТТ» (далее - настоящие Правила) разработаны на основании примерных правил Внутреннего распорядка студенческого общежития (утверждены Министерством образования и науки РФ 10.07. 2007).

Правила внутреннего распорядка студенческого общежития ОГБПОУ «КТТ», обязательны для выполнения всеми проживающими в студенческом общежитии.

**2. Порядок предоставления помещений
и заселение в студенческое общежитие**

2.1. Заселение обучающихся производится комендантом на основании приказа директора Учреждения о заселении в общежитие, личных заявлений и договора.

Договор с обучающимся, нуждающимся в общежитии, заключается комендантом. Приказ директора Учреждения на заселение студента, издается на основании личного заявления и договора с обучающимся.

Договоры составляются в двух экземплярах, один экземпляр хранится у проживающего, другой находится у коменданта.

2.2. При заселении в общежитие обучающиеся должны быть ознакомлены комендантом общежития с настоящими Правилами, Положением о студенческом общежитии, с ними проводится инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой теле-радиоаппаратуры, ознакомят с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами и порядком освобождения мест в общежитии.

2.3. Плата за проживание в студенческом общежитии взимается с обучающихся за все время их проживания и период каникул.

2.4. В случае расторжения договора проживающий в трехдневный срок обязан освободить занимаемое место в общежитии, сдав коменданту студенческого общежития по обходному листу данное место в чистом виде и весь полученный инвентарь и мебель в исправном состоянии.

3. Порядок прохода в общежитие

3.1. Проживающим выдаются пропуска, студенческий билет установленного образца на право входа в общежитие. Категорически запрещается передача пропуска студенческого билета другим лицам.

За передачу пропуска студенты несут дисциплинарную ответственность, предусмотренную настоящими Правилами.

3.2. При проходе в общежитие:

- лица, проживающие в общежитии, предъявляют пропуск или студенческий билет;

3.3. Родственники проживающих в студенческом общежитии могут находиться в общежитии во время, отведенное комендантом или воспитателем общежития.

3.4. Лицам, выселенным из общежития, проход в общежитие не разрешается.

3.5. Комендант обеспечивает выполнение пропускного режима в общежитии.

4. Права проживающих в студенческом общежитии

4.1. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения условий настоящих Правил;

- пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;

- обращаться к коменданту общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;

- участвовать в формировании Совета общежития и быть избранным в его состав;

- участвовать через Совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга;

- пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности.

5. Обязанности проживающих в студенческом общежитии

5.1. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

- выполнять условия заключенного с администрацией Учреждения договора;

- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии, пользование постельными принадлежностями и за все виды предоставляемых дополнительных платных услуг;

- во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;

- строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности;

- соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;

- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития;

- экономно расходовать электроэнергию, воду;

- соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования; производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно, а в секциях и в душевой комнате - по установленному графику дежурств;

- соблюдать тишину в часы, отведенные распорядком дня для выполнения домашних заданий и сна;

- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и договором;

- по требованию коменданта (вахтера) общежития предъявлять документ, удостоверяющий личность, предоставляющий право находиться в общежитии;

- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ.

5.2. Проживающим в общежитии запрещается:

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
- самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;
- самовольно производить переделку, ремонт электропроводки;
- выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания студентов в других жилых помещениях. С 22.00 до 07.00 часов пользоваться теле-видеоаппаратурой и другими устройствами;

- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.д.;

- курить в помещениях общежития;

- проводить посторонних лиц в общежитие и оставлять их на ночь; предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;

- появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, употреблять и хранить спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на их основе, наркотические средства

В общежитии запрещается:

- продажа алкогольных напитков и наркотических средств;

- установка замков на входную дверь комнаты, в которой они проживают.

- использование в жилом помещении источников открытого огня;

- содержать в общежитии домашних животных;

- хранение в комнате крупногабаритных вещей, мешающих другим проживающим пользоваться выделенным помещением

- играть в азартные игры;

- возвращаться в общежитие позднее времени установленного распорядком дня;

6. Ответственность за нарушение настоящих Правил

6.1. За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом Учреждения и Правилами внутреннего распорядка студенческого общежития. Вопрос о применении дисциплинарного взыскания в виде выселения из общежития рассматривается руководством Учреждения .

6.2. За нарушение проживающими Правил внутреннего распорядка к ним применяются вынесенные приказом директора Учреждения следующие дисциплинарные взыскания:

а) замечание;

б) выговор;

в) выселение из общежития, с расторжением договора;

г) отчисление из Учреждения, с расторжением договора

- 6.3. Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях:
- а) использования жилого помещения не по назначению;
 - б) разрушения или повреждения жилого помещения проживающими ;
 - в) систематического нарушения проживающими Правил внутреннего распорядка и данного Положения;
 - г) невнесения проживающими платы за жилое помещение в течение двух месяцев;
 - е) отсутствия проживающих в общежитии без уважительной причины более месяца;
 - ж) появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
 - з) хранения, распространения наркотических средств, пива, алкоголя;
 - и) хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;
 - к) отчисления из Учреждения;
 - л) иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, правилами проживания в общежитии;

7. Порядок выселения проживающих из студенческого общежития

7.1. Выселение проживающих из общежития производится на основании приказа директора Учреждения в случаях:

- расторжения договора по основаниям, предусмотренным в договоре;
- отчисления обучающихся из Учреждения до окончания срока обучения;
- по личному заявлению проживающих;
- отчисление студентов из Учреждения по окончании срока обучения.

7.2. Порядок выселения осуществляется:

- получение обходного листа в учебной части (подписи всех служб в нем);
- передача комнаты коменданту (комната должна быть чистой);
- постельные принадлежности должны быть сданы в кастаньянскую.

8. Распорядок дня для проживающих в общежитии.

1. Подъем	7-00
2. Утренние процедуры	7-00—7-25
3. Уборка комнат	7-25—7-45
4. Завтрак	7-45—8-10
5. Уход из общежития на занятия	8-15
6. Учебные занятия	8-30—14-00
7. Свободное время	14-00—16-00
8. Самоподготовка	16-00—18-00
8. Свободное время	18-00—20-50
10. Вечерняя проверка	20-50—21-00
11. Вечерний туалет	21-00—22-00
12. Сон	22-00—7-00

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «КЛЕПИКОВСКИЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ ТЕХНИКУМ»

УТВЕРЖДАЮ
Директор ОГБПОУ «КТТ»
В.С. Бряков
2017 г.

ИЗМЕНЕНИЯ

в Положение о студенческом общежитии

Раздел 2. Права и обязанности проживающих в студенческом общежитии добавить в пункт 1

- пользоваться душевой комнатой, комнатой для приготовления и приема пищи с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности;

Изменения

в Правила внутреннего распорядка студенческого общежития

Раздел 4 Права проживающих в студенческом общежитии добавить в пункт 4.1

- пользоваться душевой комнатой, комнатой приготовления и приема пищи с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности, норм санитарной гигиены, в соответствии с графиком;

Раздел 5. Обязанности проживающих в студенческом общежитии добавить в пункт 5.1

- во время пользования душевой комнатой, комнатой приготовления и приема пищи соблюдать чистоту и порядок в них, соблюдать технику безопасности и правила пожарной безопасности, нормы санитарной гигиены, пользоваться данными помещениями, в соответствии с графиком;

в пункт 5.2

- находится на этажах и в комнатах общежития, где не проживает студент, без разрешения воспитателя;

- употреблять нецензурную лексику, оскорблять и унижать человеческое достоинство.

Рассмотрено на заседании
Студенческого совета
протокол № 2 от 23.10.2017 г.

Рассмотрено на заседании
Совета Учреждения
протокол № 2 от 31.10.17 г.

г. Спас-Клепики, 2017 г.